

Lhoty u Potštejna - CZ052.3607.5213.410721 - stav 22. 3. 2021

A. OBEC

Lhoty u Potštejna

Číslo obce PRVKUK	410721
Kód obce PRVKUK	CZ052.3607.5213.410721
Kód obce	576441
Číslo ORP (ČSÚ) Název ORP	1121 (5213) Rychnov nad Kněžnou
Číslo POU Název POU	2429 Vamberk



Členění obce

Úplný kód části obce PRVKUK	Název části obce	Kód části obce PRVKUK	Kód části obce RÚIAN
CZ052.3607.5213.410721.01	Lhoty u Potštejna	41072	410721

B. CHARAKTERISTIKA OBCE

B.1 Základní informace o obci

Obec Lhoty u Potštejna se nachází v jižní části bývalého okresu Rychnov nad Kněžnou, při silnici z Přestavlk do Lhot u Potštejna (III/3167). Zástavba obce leží v nadmořské výšce cca 325,0 – 350,0 m n.m.

Obcí protéká potok Brodec .

Zástavba je soustředěná, zemědělského charakteru (kombinace RD a hospodářských usedlostí, zčásti využívaných i k rekreaci), kromě toho se v katastru obce nacházejí i soukromé rekreační objekty, které výše

uvedená čísla nezachycují.

Lhoty u Potštejna leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída.

Obcí protéká potok Brodec – levostranný přítok Divoké Orlice (dílčí povodí 1-02-01-090). V obci se do něj z pravé strany napojuje potok Hájecký, na kterém je malá požární nádrž a potok Lhotský, na kterém je v prostoru obce průtočný rybník.

Podél toku se nachází záplavové území, které však dle ÚPSÚ nepůsobí zásadní problémy (pouze občasné vyběžení na volné zemědělské pozemky a částečně do zastavěné části obce)

Podklady:

zastupitelé obce

VUME/VUPE 2017

Informace z PRVK

B.2 Demografický vývoj (prognóza)

Název části obce	Obyvatelé	Počet obyvatel						
		2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Lhoty u Potštejna	Trvale bydlící	-	-	-	325	340	350	360
	Přechodně bydlící	-	-	-	25	25	25	25
	Celkem	-	-	-	350	365	375	385

B.3 Vývoj počtu obyvatel v obci (ČSÚ)

Obec	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Lhoty u Potštejna	291	296	290	308	302	303	307	314	322	322	335	342	346	345	-	-	-

C. VODOVODY

C.1 Počet obyvatel připojených na vodovod

Název části obce	Počet připojených na vodovod						
	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Lhoty u Potštejna	-	-	-	325	330	340	345

C.2 Bilanční údaje

Položka	Jednotka	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Průměrná potřeba vody	m ³ /den	-	-	-	46	47	49	50
Maximální potřeba vody	m ³ /den	-	-	-	70	72	73	75

Voda specifická z VVR	l/os x den	-	-	-	43,23	44,11	45,00	45,89
Voda specifická z VFC	l/os x den	-	-	-	34,45	35,16	35,86	36,57
Voda specifická z VFD	l/os x den	-	-	-	34,45	35,16	35,86	36,57
Voda specifická z VFO	l/os x den	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Voda specifická z VNF	l/os x den	-	-	-	8,78	8,78	8,78	8,78

C.4 Vodovody – popis stávajícího stavu

Obec je zásobena z místního vodovodu, který je v jejím vlastnictví a který též sama provozuje.

Zdrojem vody pro vodovod je hluboký jímací vrt LT-1 hluboký 55 m, situovaný na kraji obce po levé straně silnice na Skrovnici, u vrtu je zemní akumulace cca 40 m³ a ATS, která čerpá vodu po hygienickém zabezpečení přímo do sítě. Nevyužívané zdroje VL-1 hluboký 25 m a studna SO-1 (pramenní vývěr), jež se přestaly využívat zpočátku devadesátých let pro pokles vydatnosti, budou v budoucnu opět využívány jako zdroje záložní.

Vodovodní rozvody jsou převážně z PVC, u starších částí též z litiny.

Kapacita zdrojů je dle podkladů provozovatele dostatečná, kvalita dodávané vody odpovídá požadavkům vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb.

Na katastru obce se nachází ještě zemědělský vodovod s vlastním vodojemem (údajně cca 50m³) a prameništěm v lese na pravé straně silnice na Proruby, který zásobuje objekty ZD. Tento vodovod není zkreslen v mapě PRVK.

Vydatnost zrodje je dostatečná i na návrhové období.

Byl vybudován nový vodojem o kapacitě 100m³, čímž byla zajištěna dostatečná kapacita pro zásobování obyvatel i požární zásobování vodou. Z VDJ je nový zásobovací řád napojen na stávající vodovodní řád obce.

C.5 Vodovody – popis návrhového stavu

V roce 2019 byla dokončena výstavba a zasiťování obce Lhoty u Potštejna novým veřejným vodovodem. Z tohoto důvodu se neuvažuje o větších investicích v následujících letech. Bude se provádět běžná provozní údržba a případné rekonstrukce původních vodovodních řádů dle potřeby v rozsahu cca 2 % délky ročně. Původní zdroje vody budou znovu využívány. V roce 2023 je plánované zasiťování v rozvojové lokalitě určené k výstavbě rodinných domů, délka cca 330 m.

V budoucnu uvažuje sousední obec Borovnice s napojením na vodovodní systém obce Lhoty u Potštejna z důvodu oboustranného zabezpečení nouzového zásobování pitnou vodou.

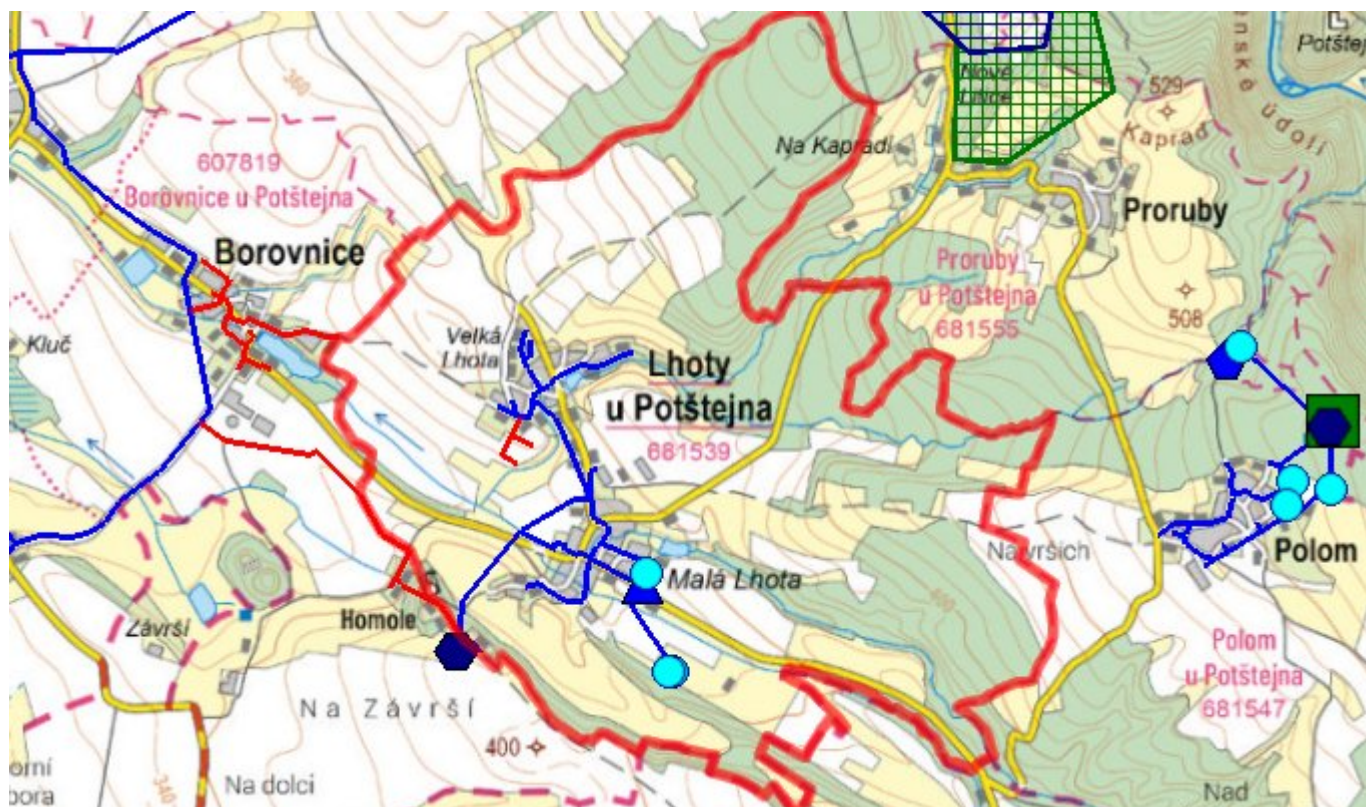
C.6 Nouzové zásobování vodou za krizové situace

V prvním kroku by se voda odebírala z vlastního hlubokého vrtu, který je chráněn proti kontaminaci, případně budou využívány původní zdroje vody. Pokud by toto řešení nevyhovělo, uvažuje se s dovozem ze zdroje NZV Přestavky – vrt HV-1 (dovozová vzdálenost cca 4 km).

Nouzové zásobování vodou pro přímou spotřebu bude řešeno v kombinaci s dodávkami balené vody pro okrajové oblasti s menší hustotou osídlení.

Nouzové zásobování by bylo vyřešeno plánovaným propojením vodovodu Lhoty u P. s vodovodem Borovnice.

C.7 Mapa



D. KANALIZACE A ČOV

D.1 Počet obyvatel připojených na kanalizaci

Název části obce	Počet připojených na kanalizaci						
	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Lhoty u Potštejna	-	-	-	200	200	200	345

D.2 Počet obyvatel připojených na ČOV

Název části obce	Počet připojených na ČOV						
	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Lhoty u Potštejna	-	-	-	0	0	0	345

D.3 Bilanční údaje

Položka	Jednotka	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Produkce komunálních OV	m ³ /den	-	-	-	17,00	22,83	28,67	34,50
Produkce komunálního znečištění	kg/den	-	-	-	12,00	15,20	18,40	21,60

Produkce průmyslových OV	m ³ /den	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Produkce znečištění průmyslových OV	kg/den	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00

D.5 Kanalizace – popis stávajícího stavu

V obci Lhoty u Potštejna je vybudováno několik nesoustavných částí dešťového odvodnění (zejména podle páteřní komunikace), vyústěných do potoka Brodec, Lhotského a Hájeckého potoka..

Do tohoto systému povrchového odvodnění jsou částečně zaústěny i odpadní vody z některých nemovitostí po dílčím předčištění (přepady ze septiků, DČOV). Jednotnou kanalizaci spravuje obec.

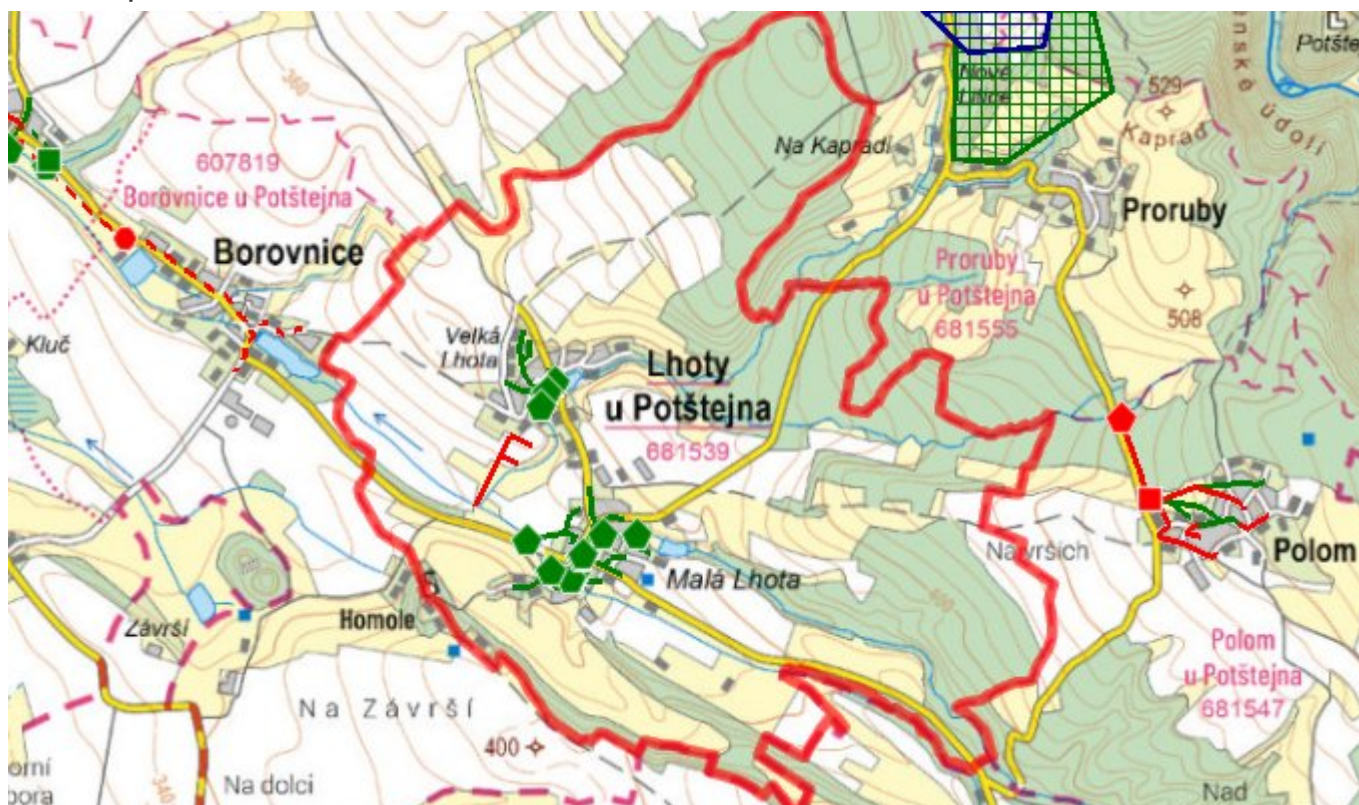
Obec má platné povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových k jednotlivým výústem. Celkový počet je deset povolených výústí, o jedenáctou je v plánu žádat v roce 2020.

D.6 Kanalizace – popis návrhového stavu

Byla zpracována studie částečného odkanalizování obce v roce 2008. Vzhledem k vysokým pořizovacím nákladům, technické náročnosti a provozním nákladům vztaženým k počtu obyvatel, neuvažuje vedení obce do roku 2030 s centrálním čištěním odpadních vod. Čištění odpadních vod bude řešeno dezintegrovaným čištěním. Obec předpokládá využití výzvy NPŽP č. 12/2019 určené pro podporu dezintegrovaného čištění odpadních vod, kde není z ekonomického hlediska možné připojit objekty ke stokové síti zakončené ČOV. Toto řešení je nyní ve fázi předběžného projednání s dotčenými orgány. Předpoklad je cca 100 DČOV splňujících certifikaci III. kategorie a monitoringem. Do případné realizace budou OV čištěny pomocí stávajících septiků, doplněných o zemní filtry, nepropustných jímek s dokladem o nepropustnosti či DČOV.

V roce 2023 je plánované zasíťování v rozvojové lokalitě určené k výstavbě rodinných domů, délka plánované jednotné kanalizace činí cca 520 m, provedení PVC DN 300.

D.7 Mapa



E. EKONOMICKÁ ČÁST

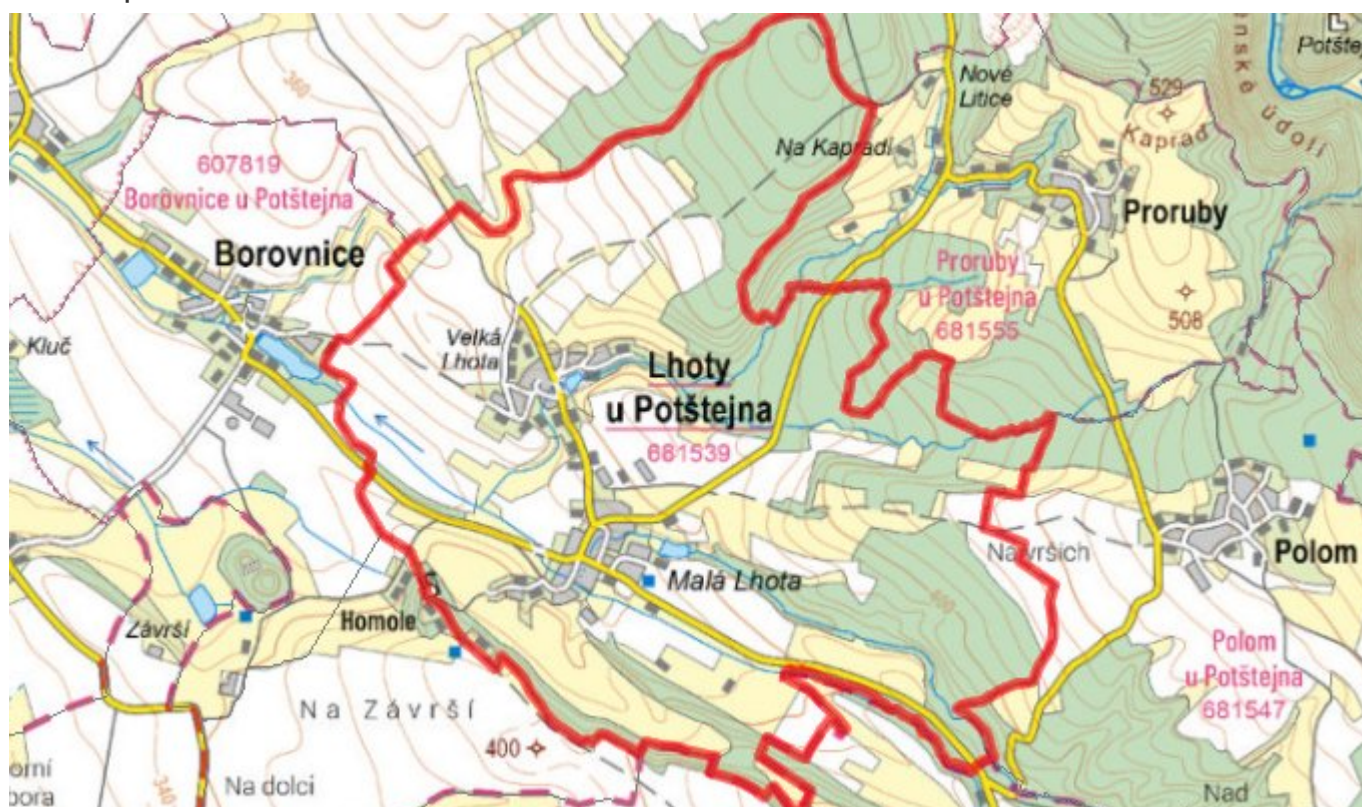
E.1 Předpokládané investiční náklady v letech 2015–2030 [tis. Kč]

Název části obce	Typ investice		
	Vodovody	Kanalizace	Celkem
Lhoty u Potštejna	0,0	23 035,0	23 035,0

E.2 Investiční náklady v letech 2001–2014 [tis. Kč]

Název části obce	Typ investice		
	Vodovody	Kanalizace	Celkem
Lhoty u Potštejna	-	-	-

E.3 Mapa



F. AKTUALIZACE

Datum projednání	Číslo projednání	Typ projednání	Popis
22. 3. 2021	ZK/4/172/2021	usnesení zastupitelstva	