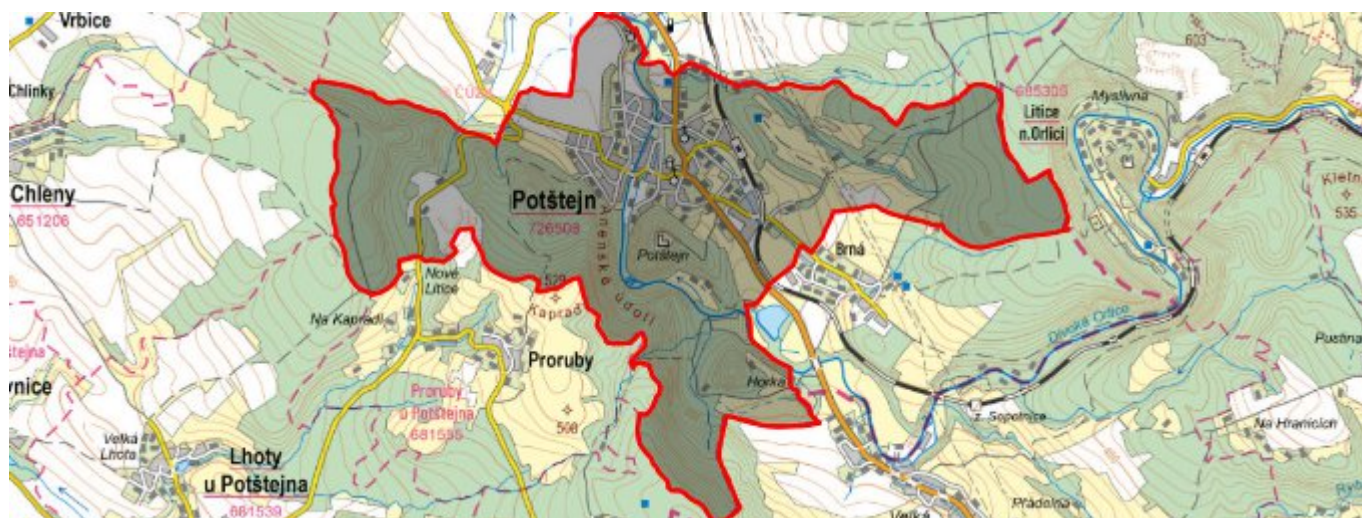


Potštejn - CZ052.3607.5213.126501 - stav 22. 3. 2021

A. OBEC

Potštejn

Číslo obce PRVKUK	126501
Kód obce PRVKUK	CZ052.3607.5213.126501
Kód obce	576671
Číslo ORP (ČSÚ) Název ORP	1121 (5213) Rychnov nad Kněžnou
Číslo POU Název POU	2429 Vamberk



Členění obce

Úplný kód části obce PRVKUK	Název části obce	Kód části obce PRVKUK	Kód části obce RÚIAN
CZ052.3607.5213.126501.01	Potštejn	12650	126501

B. CHARAKTERISTIKA OBCE

B.1 Základní informace o obci

Obec Potštejn se nachází v jižní části bývalého okresu Rychnov nad Kněžnou. Leží na toku Divoké Orlice, která je v části od jezu proti proudu v zastavěné části upravena. Celé území se nachází v povodí Divoké Orlice, číslo hydrologického pořadí 1-02-01-036. Nadmořská výška území obce se pohybuje mezi 310,00 a 350,00 m.

Počet obyvatel celkem: 760

Zástavba v Potštejně má převažující venkovský charakter s rodinnými domky a zemědělskými usedlostmi. Několik domů je využíváno k rekreaci, některé domy byly cíleně stavěny jako letní byt.

V Potštejně se nenachází žádný významný průmyslový podnik, je zde pouze dřevozpracující podnik, kovo zpracující podnik a drobné provozovny služeb a živností. V obci je dále pivovar CLOCK, který odebírá vodu z veřejného vodovodu, ale s vlastní ČOV, 2 hotely a restaurace. Území je ceněno pro krásné přírodní partie v údolí Divoké Orlice a turisticky atraktivní trasy v okolí zříceniny hradu Potštejn s návazností na další lokality. Nemenším lákadlem je zámek, který je v soukromém vlastnictví a který byl nedávno restaurován.

Obec předpokládá rozvoj bydlení ve dvou nových lokalitách výstavby pro celkem cca 30 - 40 RD, z nichž jedna je již zasítována.

Potštejn leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská Křída, v ochranném pásmu 2. stupně vodovodu a je součástí přírodního parku Orlice.

Podklady:

Vyplněný sběrný formulář "Podklady pro aktualizaci PRVKUK"

Karty VUME + VUPE 2017 vodovod a kanalizace

Informace odborného zástupce provozovatele vodovodu a kanalizace

Mapový portál GIS

Informace obce

B.2 Demografický vývoj (prognóza)

Název části obce	Obyvatelé	Počet obyvatel						
		2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Potštejn	Trvale bydlící	-	-	-	760	790	830	870
	Přechodně bydlící	-	-	-	260	260	260	260
	Celkem	-	-	-	1 020	1 050	1 090	1 130

B.3 Vývoj počtu obyvatel v obci (ČSÚ)

Obec	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Potštejn	890	911	920	924	920	932	940	942	955	988	997	970	978	995	-

C. VODOVODY

C.1 Počet obyvatel připojených na vodovod

Název části obce	Počet připojených na vodovod						
	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Potštejn	-	-	-	449	470	510	560

C.2 Bilanční údaje

Položka	Jednotka	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Průměrná potřeba vody	m ³ /den	-	-	-	51	56	60	64
Maximální potřeba vody	m ³ /den	-	-	-	59	65	71	77
Voda specifická z VVR	l/os x den	-	-	-	49,39	54,29	59,19	64,09
Voda specifická z VFC	l/os x den	-	-	-	45,60	49,36	53,11	56,87
Voda specifická z VFD	l/os x den	-	-	-	42,30	45,79	49,27	52,76
Voda specifická z VFO	l/os x den	-	-	-	3,40	3,68	3,96	4,24
Voda specifická z VNF	l/os x den	-	-	-	6,12	6,12	6,12	6,12

C.4 Vodovody – popis stávajícího stavu

Celé území obce je zásobováno vodou z vodovodu, který byl vybudován pro skupinu Potštejn – Záměl a Doudleby. Vlastníkem i provozovatelem je obec Potštejn.

V roce 1972 byl podnikem Vodní zdroje Praha proveden vrt P-1 s hloubkou 120,5 m s využitelnou vydatností 20 l/s. Surová voda obsahuje železo a proto je u vrtu postavena

úpravna vody s technologií pro jeho odstranění o výkonu 20 l/s. Úprava probíhá primární oxidací chlornanem a následnou filtrací na čtyřech filtračních jednotkách. Po filtraci je voda dochlorována a dopravena do akumulace a následně čerpána na vodojem.

Kvalita upravené vody je v souladu s vyhláškou 70/2018 Sb., kterou se mění vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody a je pravidelně kontrolována.

Voda je po úpravě přečerpávána do zemního vodojemu 2 x 400 m³ (356,45/360,05) výtlačným řadem DN 150 mm v délce 826 m.

Území, které je skupinovým vodovodem zásobováno, je rozděleno do tří tlakových pásem: Obec Potštejn je v tlakovém pásmu ovládaném přímo hladinou vody ve vodojemu.

Obec Záměl je napojena samostatným zásobovacím řadem, navazujícím na zásobní řad z vodojemu do Potštejna a v armaturní komoře s vodoměrem je i redukční ventil pro úpravu tlaku pro Záměl. Do tohoto tlakového pásma náleží také městys Doudleby.

Třetí tlakové pásmo tvoří místní část Brná, kde je instalována AT stanice s akumulací 12,9 m³ pro posílení tlaku v síti.

Rozvodné řady byly budovány postupně a v současné době činí celková délka potrubí v Potštejně cca 12 km.

V současnosti jsou v rámci stávajícího ochranného pásma vybudovány 2 průzkumné vrty PO 1A a PO 1B, které se legalizují a je zpracována projektová dokumentace na jejich připojení na ÚV náhradou za vrt stávající, který je na konci své životnosti. Kvalita vody z nových vrtů je stejná, proto bude stávající úpravna vody využita bez jakýchkoliv změn a úprav.

C.5 Vodovody – popis návrhového stavu

Systém skupinového vodovodu, který je v území provozován je ucelený a provozně vyhovující. Zdroj (po přepojení na nové vrty) a úpravna vody jsou kapacitně vyhovující a mají ještě rezervu pro rozvoj území. Počítá se s napojením nově vybudovaných vrtů PO 1A a PO 1B po jejich legalizaci náhradou za stávající zdroj. Také kapacita vodojemů je zatím vyhovující. Ve výhledu bude nutno postupně dobudovat vodovodní síť pro novou, plánovanou zástavbu. Ve výhledu plánuje provozovatel i výměnu temetrie pro ovládání a kontrolu celého vodovodního systému.

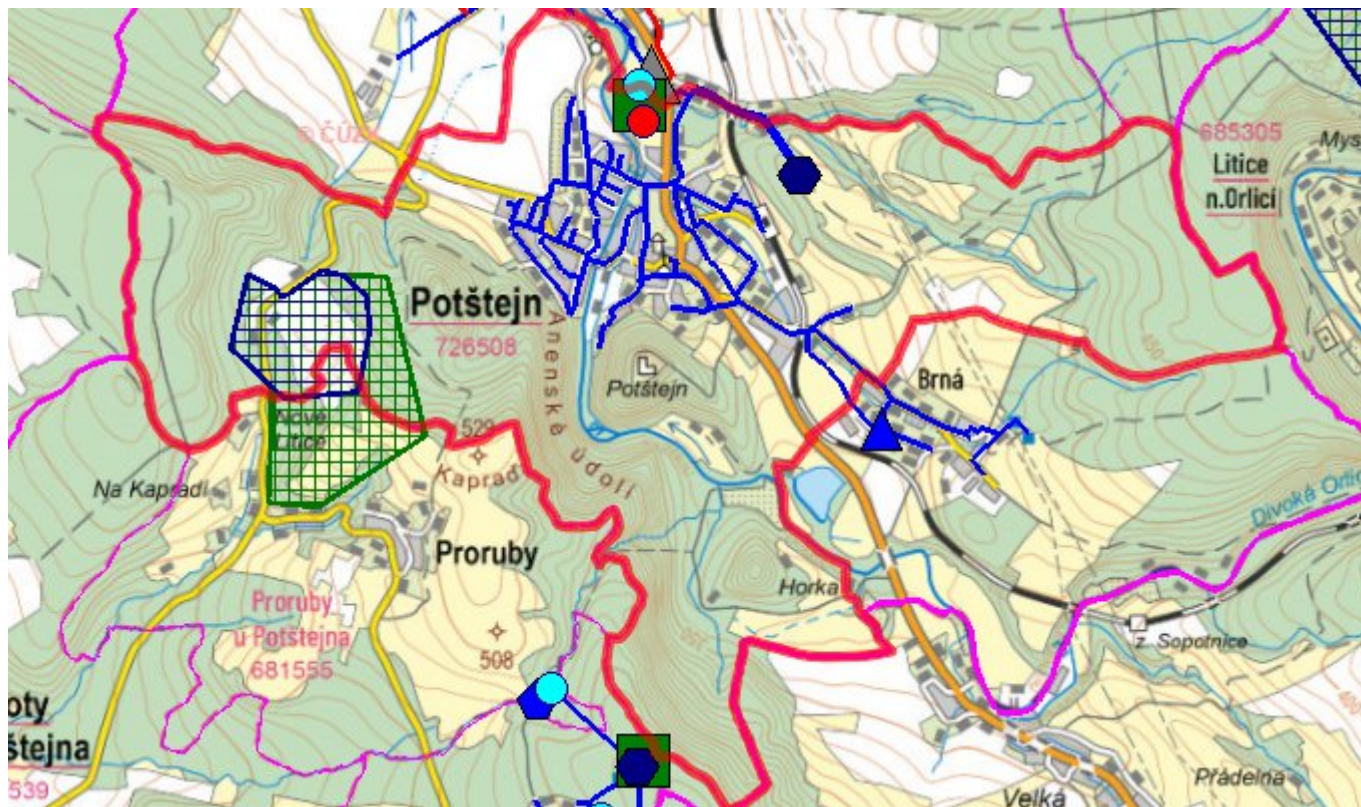
Kapacita skupinového vodovodu umožní rozvoj zásobovaného území.

C.6 Nouzové zásobování vodou za krizové situace

Pro nouzové zásobení obyvatel Potštejna je vhodný vrt P-1, který je vzhledem k absenci širších ochranných pásem vybrán jako jeden z možných zdrojů náhradního zásobení v regionu. Jeho kapacita je 1.728 m³/den.

Nouzové zásobení vodou pro přímou spotřebu bude řešeno v kombinaci s dodávkami balené vody.

C.7 Mapa



D. KANALIZACE A ČOV

D.1 Počet obyvatel připojených na kanalizaci

Název části obce	Počet připojených na kanalizaci						
	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Potštejn	-	-	-	700	720	740	760

D.2 Počet obyvatel připojených na ČOV

Název části obce	Počet připojených na ČOV						
	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Potštejn	-	-	-	0	0	0	0

D.3 Bilanční údaje

Položka	Jednotka	2002	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Produkce komunálních OV	m ³ /den	-	-	-	67,12	69,04	70,96	72,88

Produkce komunálního znečištění	kg/den	-	-	-	42,00	43,20	44,40	45,60
Produkce průmyslových OV	m ³ /den	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Produkce znečištění průmyslových OV	kg/den	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00

D.5 Kanalizace – popis stávajícího stavu

Obec Potštejn má vybudovanou pouze dílčí síť jednotné kanalizace, budovanou víceméně živelně.

Kanalizace je do vodního toku Divoká Orlice vyústěna celkem 14 výústěmi.

Splaškové vody obyvatelstva jsou zneškodňovány v lokálních zařízeních u jednotlivých objektů, v septicích nebo lokálních domovních ČOV s přepadem přímo do vodotečí nebo do stávající kanalizace. Některé starší nemovitosti mají jímky na vyvážení.

Majitelem a provozovatelem kanalizace je obec Potštejn.

D.6 Kanalizace – popis návrhového stavu

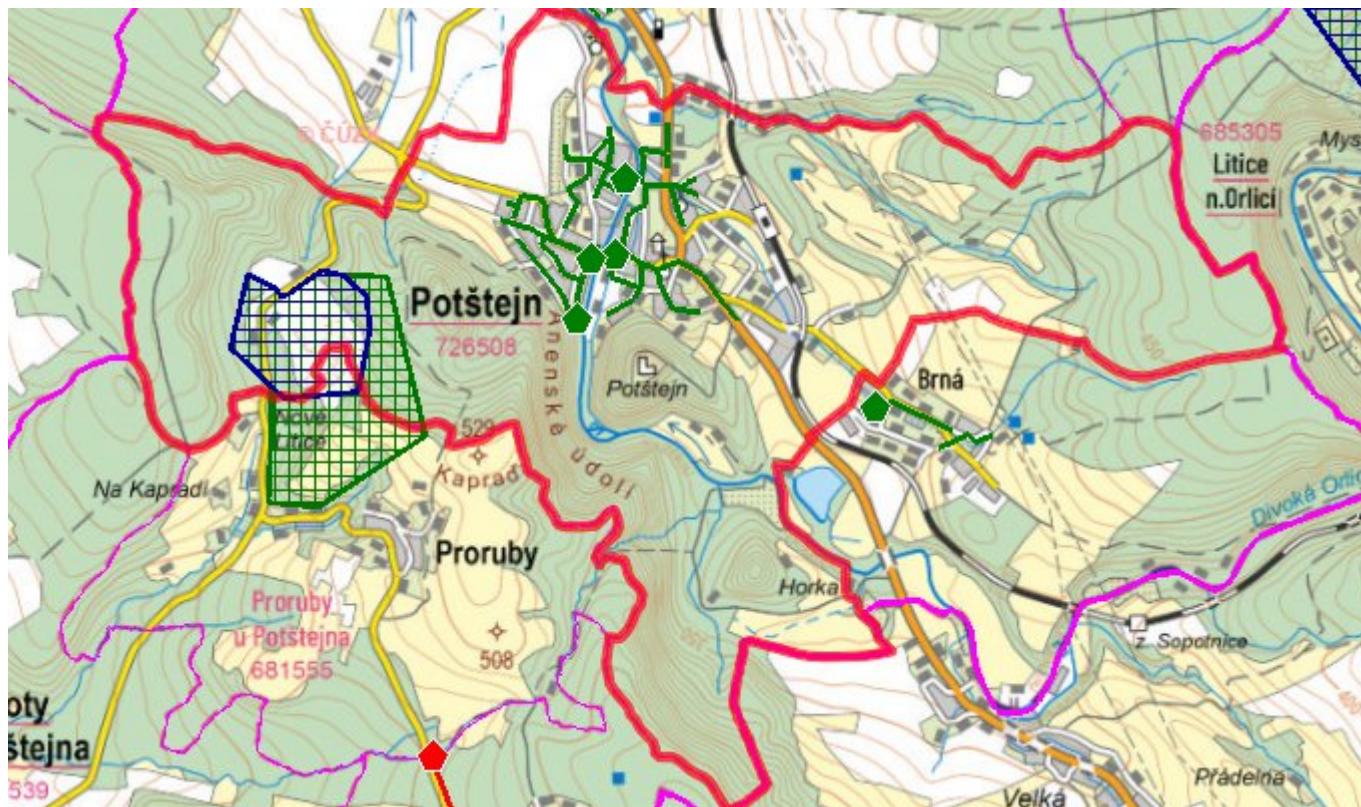
V roce 2019 bude zpracována studie odvedení a zneškodnění splaškových vod z celého Potštejna.

Po dokončení a odsouhlasení studie budou její závěry zapracovány do karty PRVK a tato bude ve smyslu závěrů studie upravena jednak v textové a jednak ve finanční části.

Do doby dokončení prací na novém kanalizačním systému dle výše citované studie bude nutno u rekonstruovaných a nově vybudovaných objektů čištění odpadních vod řešit v souladu s platnou legislativou (Nařízení vlády č. 401/2015 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech).

V praxi to znamená stávající septiky zrevidovat a doplnit o filtr nebo nahradit lokální domovní ČOV nebo budovat jímky na vyvážení.

D.7 Mapa



E. EKONOMICKÁ ČÁST

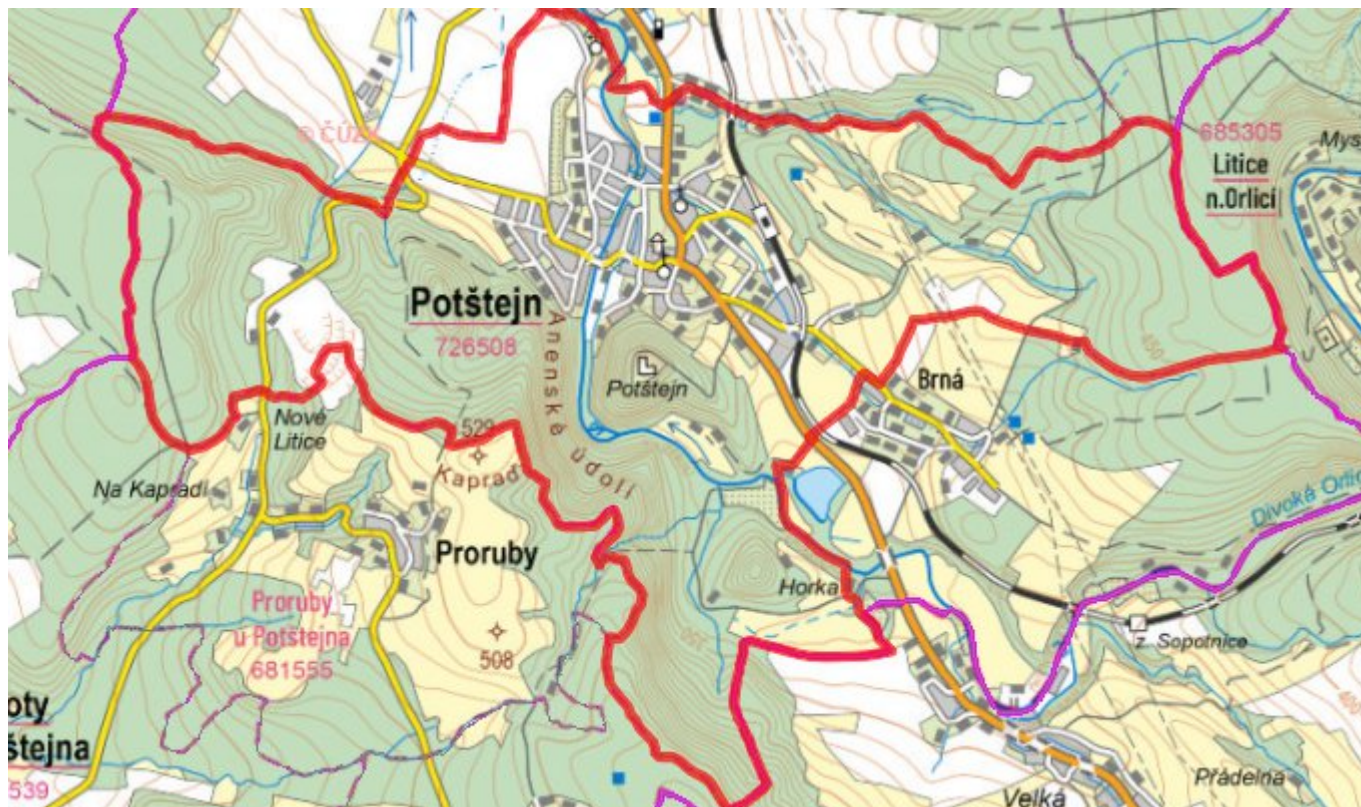
E.1 Předpokládané investiční náklady v letech 2015–2030 [tis. Kč]

Název části obce	Typ investice		
	Vodovody	Kanalizace	Celkem
Potštejn	0,0	0,0	0,0

E.2 Investiční náklady v letech 2001–2014 [tis. Kč]

Název části obce	Typ investice		
	Vodovody	Kanalizace	Celkem
Potštejn	-	-	-

E.3 Mapa



F. AKTUALIZACE

Datum projednání	Číslo projednání	Typ projednání	Popis
22. 3. 2021	ZK/4/172/2021	usnesení zastupitelstva	